

## Bijdrage opiniërende behandeling reactienota Ontwerp Omgevingsvisie en vaststelling Omgevingsvisie 14 september 2021

Voorzitter,

Het omgevingsrecht is ooit begonnen met de Mijnwet in 1810.  
In de loop der jaren is het omgevingsrecht opgelopen tot meer dan veertig wetten en nog veel verordeningen.

De Rijksoverheid wil met de Omgevingswet de regels voor ruimtelijke ontwikkelingen vereenvoudigen en samenvoegen.

Een nieuwe aanpak door dikke pillen met regeltjes durven loslaten, de kracht van de samenleving te benutten en het gewone gesprek te voeren aan de keukentafel zonder het vingertje omhoog.

Woningbouwopgave, energietransitie en klimaatadaptatie; het zijn allemaal vraagstukken die vragen om een integrale benadering en straks gestalte gaan krijgen met de instrumenten van de Omgevingswet.  
Hiermee krijgen gemeenten meer eigen regie op het bereiken en in stand houden van een gezonde en veilige leefomgeving.

Voorzitter,

Waar wil de gemeente Oosterhout over 10 jaar staan en hoe, wie, tegen welke kosten en tijd en hoe geschiedt de monitoring.  
Hoe kunnen wij deze opgaven naar een maximaal resultaat brengen op zowel inhoudelijk, procedureel-, procesmatig- en organisatorisch vlak.  
Minister Ollongren acht een verantwoorde invoering van de omgevingswet op 1 juli 2022 mogelijk.

Voorzitter,

Tijdens de terinzagelegging zijn ruim 49 zienswijzen ingediend, waarbij 1 zienswijze is opgebouwd uit 63 reacties.  
Zienswijzen met vragen over wonen en ruimtelijke kwaliteit, zorg voor ouderen en jeugd, leefklimaat en veiligheid, respecteren buitengebied, zorgen over recreatiedruk, de toekomst van de agrarische sector, identiteit kerkdorpen, groen in de wijk.  
Ook vragen over de woningvoorraad en duurzaamheid, veiligheid langzaam verkeer, inrichting openbare ruimte, 30km zones, enz.

Een aantal uitwerkingen zijn reeds opgestart in o.a. klimaatadaptatie, woningbouwstrategie en het wijkgericht werken. De kerkdorpen zijn ieder voor zich doende met het opstellen van een visie op de toekomst (2030)

Wat belangrijk is in deze procedure, dat de andere beleidsprocessen niet on-hold gezet gaan worden. We moeten wel verder.

U stelt voor de Structuurvisie Oosterhout te vervangen door de onderhavige Omgevingsvisie. De vraag die de fractie van Gemeentebelangen daarbij stelt is, hoe worden de dorpsvisies die nu opgesteld worden verwerkt in de omgevingsvisie. Dit gaan we niet redden voor november en er zouden eventueel tegenstrijdigheden uit voort kunnen komen.

Voorzitter

Samenvattend;

We gaan niet alle aspecten uit de ingediende zienswijze belichten, maar in grote lijnen het volgende:

- Leefbaar, gezond en aantrekkelijk wonen
- Economische vitaliteit
- Identiteit & ruimtelijke kwaliteit
- Duurzaam, energieneutraal & klimaatbestendig
- Bereikbaarheid & Toegankelijkheid
- Behoud identiteit van de kerkdorpen

Tot zover voorzitter.



Ko Koenen  
Fractie Gemeentebelangen